



Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

## DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA – GRUPO DE RECURSOS FISICOS ANÁLISIS DEL SECTOR ECONOMICO

La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, donde se señala el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional y técnica, se permite realizar el estudio del sector para el SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS, PANTOGRAFOS Y RIELES PARA LAS VENTANAS DE LAS OFICINAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL LABORATORIO AMBIENTAL UBICADO EN LAS INSTALACIONES AUXILIARES DE LA CORPORACION.

De acuerdo a la guía para la elaboración de estudio de sector, publicada en el portal único de contratación [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) y acorde a las recomendaciones y lineamientos de Colombia compra eficiente, de la siguiente manera, el análisis debe permitir conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional y técnica.

### 1. ASPECTOS GENERALES

En los aspectos generales del mercado se tendrán en cuenta los económicos, dándose a éste mayor importancia al sector comercial al cual pertenece el objeto de la presente contratación.

#### 1.1 PERSPECTIVA FINANCIERA

##### INDICADORES FINANCIEROS

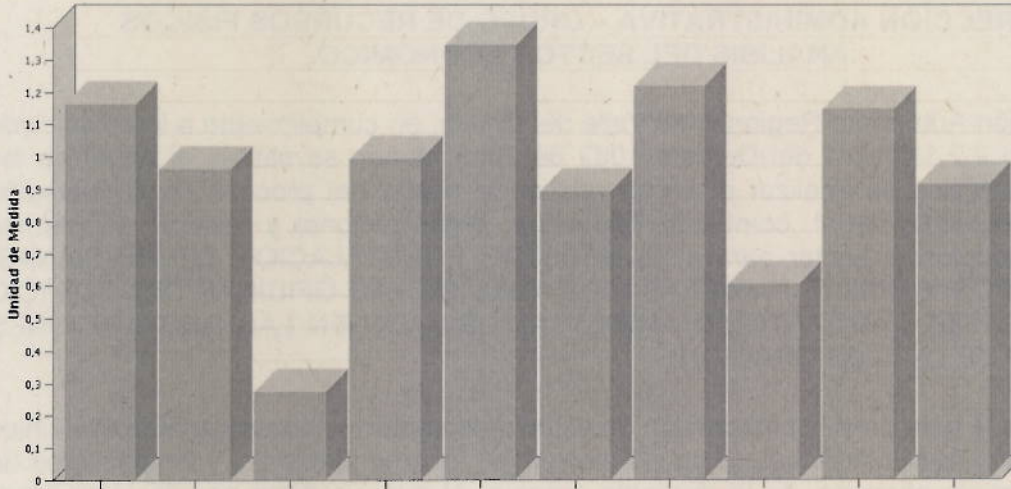
DATO	2010	2011	2012	2013	2014
Apalancamiento (Veces)	0,63	0,63	0,67	0,63	0,61
Concentración del Pasivo en el Corto Plazo	71,05%	68,40%	68,47%	64,71%	63,74%
Endeudamiento con el Sector Financiero	12,20%	13,49%	13,84%	14,22%	14,22%
Concentración Endeudamiento Financiero	31,55%	34,89%	34,46%	36,81%	37,58%
Cobertura de Intereses (Veces)	3,99	5,88	6,86	5,49	5,84
Razón de Endeudamiento	38,68%	38,66%	40,17%	38,61%	37,85%
Endeudamiento Corto Plazo con Proveedores	23,97%	19,87%	20,82%	19,49%	19,91%





Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

INDICADORES ENDEUDAMIENTO



Estas cifras nos permiten clasificar si los requerimientos que se necesitan para el suministro e instalación de persianas que originan esta contratación en la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, la cual se encuentra dentro de los valores reales del mercado de dicho suministro y que no se estén elevando de forma incorrecta.

#### ASPECTOS DEL SECTOR ECONOMICO DE SERVICIOS.

- INDICADORES FINANCIEROS

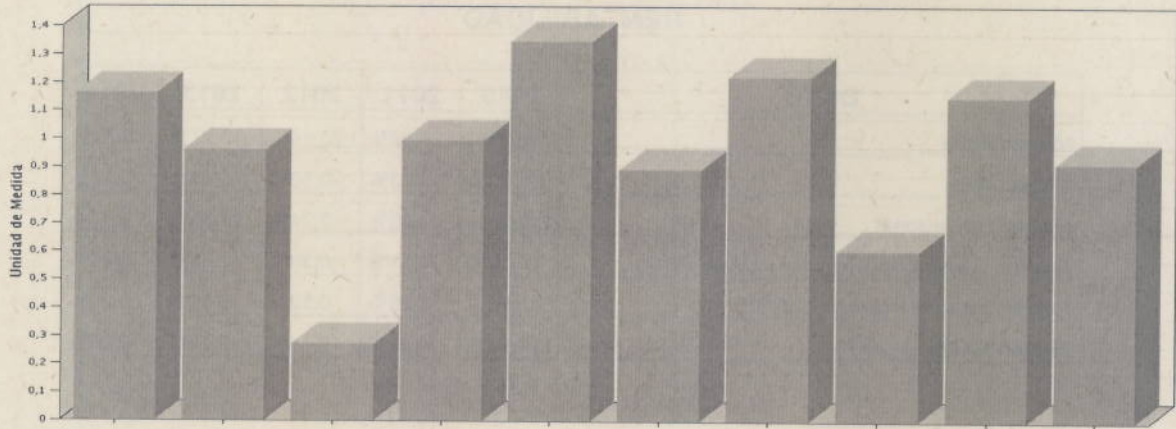
#### NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

DATO	2010	2011	2012	2013	2014
Apalancamiento (Veces)	0,63	0,63	0,67	0,63	0,61
Concentración del Pasivo en el Corto Plazo	71,05%	68,40%	68,47%	64,71%	63,74%
Endeudamiento con el Sector Financiero	12,20%	13,49%	13,84%	14,22%	14,22%
Concentración Endeudamiento Financiero	31,55%	34,89%	34,46%	36,81%	37,58%
Cobertura de Intereses (Veces)	3,99	5,88	6,86	5,49	5,84
Razón de Endeudamiento	38,68%	38,66%	40,17%	38,61%	37,85%
Endeudamiento Corto Plazo con Proveedores	23,97%	19,87%	20,82%	19,49%	19,91%



Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

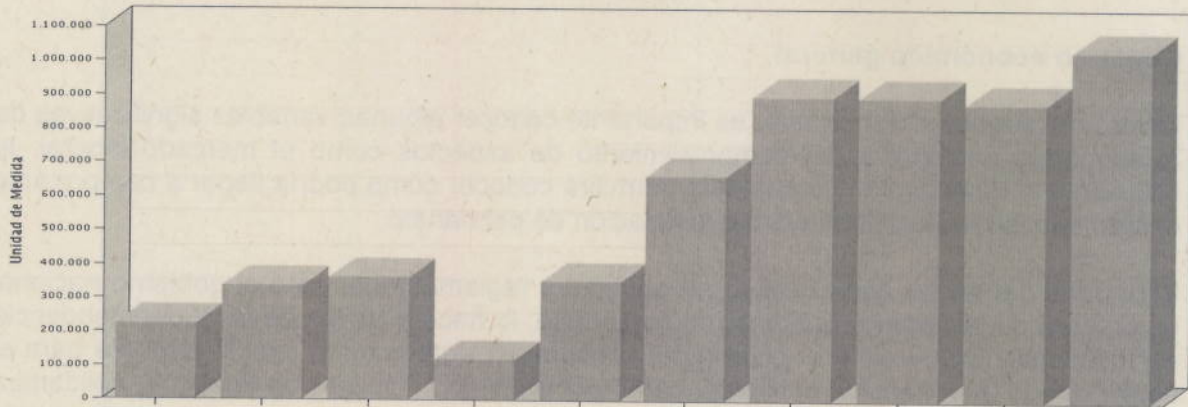
INDICADORES ENDEUDAMIENTO



LIQUIDEZ

DATO	2010	2011	2012	2013	2014
Capital de Trabajo Neto (Millones \$)	\$ 231.818	\$ 333.723	\$ 408.339	\$ 274.793	\$ 310.241
Capital de Trabajo Neto Operativo (Millones \$)	\$ 169.452	\$ 156.024	\$ 269.999	\$ 224.433	\$ 226.006
Razón Corriente (Veces)	1,52	1,83	1,73	1,53	1,63
EBITDA (Millones \$)	\$ 88.009	\$ 69.277	\$ 105.424	\$ 90.205	\$ 96.793
Prueba Ácida (Veces)	1,41	1,69	1,6	1,44	1,53

INDICADORES DE LIQUIDEZ



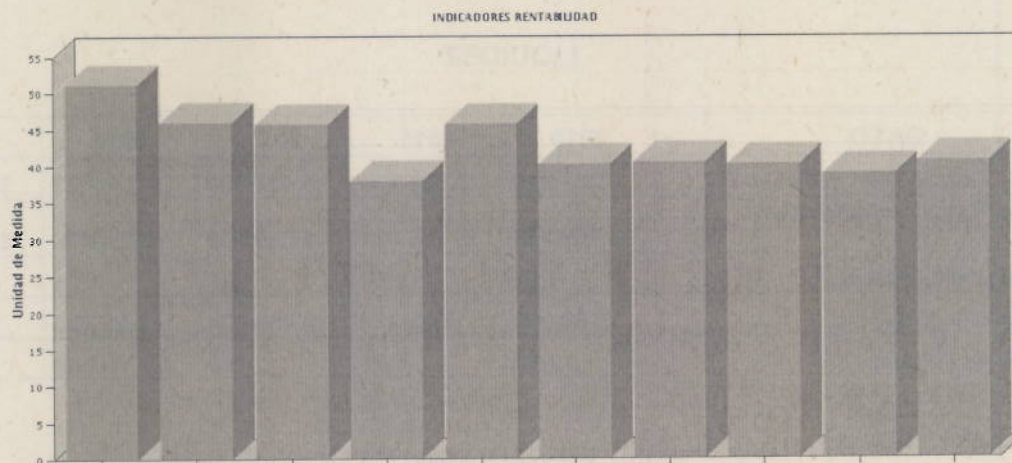




Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

## RENTABILIDAD

DATO	2010	2011	2012	2013	2014
Margen Bruto	20,25%	24,49%	20,14%	17,27%	16,38%
Margen Neto	1,20%	-3,03%	-0,50%	0,46%	0,56%
Margen Operacional	3,36%	3,02%	2,74%	1,88%	2,37%
Retorno Operacional sobre los Activos (ROA)	1,34%	-1,11%	0,33%	1,62%	1,68%
Retorno sobre el Patrimonio (ROE)	2,72%	-2,25%	0,52%	3,52%	3,20%
Margen No Operacional	-1,24%	-4,85%	-2,35%	-0,70%	-0,88%



### Contexto económico general

Dentro del sondeo del mercado, es importante conocer algunas variables significativas de la economía nacional y del comportamiento de aspectos como el mercado laboral, la inflación y la devaluación, lo cual nos permitirá conocer cómo podría llegar a comportarse el mercado laboral del suministro e instalación de persianas.

Esta parte del sector comercial no se encuentra reglamentada, pero el gobierno nacional en procura de proteger a quienes requieren éste, lo hace a través de la Superintendencia de Industria y Comercio y el boletín del consumidor determinado exclusivamente para el sector dando la protección al cliente, como por ejemplo: "...obligación temporal, solidaria a cargo del productor y el proveedor, de responder por el buen estado del producto y la conformidad del mismo con las condiciones de idoneidad, calidad y seguridad legalmente exigibles o las ofrecidas(...)". (6). Pero nada se dice del suministro e instalación de persianas del cual nos concierne para el objeto a contratar.





Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

### Quienes ofrecen el producto en el mercado

Dado que en la Corporación existen persianas en las diferentes oficinas de los cuatro pisos y que con el paso de los años éstas se maltratan y deterioran, se hace necesario el reemplazo de éstas, para lo cual se requiere adelantar un estudio de mediante cotizaciones, dentro de la amplia oferta que tenemos en el mercado, en este sentido se procede a solicitar para dicho suministro a CORTINAS & PERSIANAS DEL VALLE S.A.S. y DECOR LINE,

Cantidad	Descripción elemento	CORTINAS & PERSIANAS DEL VALLE S.A.S.	DECOR LINE
		Valor Incluido IVA	Valor Incluido IVA
1	Suministro e instalación de persianas, pantógrafos y rieles para las ventanas de las oficinas del edificio principal y del laboratorio ambiental ubicado en las instalaciones auxiliares de la Corporación	\$24.138.967	\$24.937.764
<b>TOTALES</b>		<b>\$24.138.967</b>	<b>\$24.937.764</b>

Con base en el estudio de mercado realizado con las cotizaciones presentadas por las firmas CORTINAS & PERSIANAS DEL VALLE S.A.S. y DECOR LINE, se estima como valor promedio para el suministro, la suma de veinticuatro millones quinientos treinta y ocho mil trescientos sesenta y seis pesos mcte.(\$24.538.366) Incluido IVA.

El suministro e instalación de persianas pertenece al sector comercio, al cual corresponden todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, y que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplo de ello están el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación y otros. El sector de comercio se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Este grupo incluye la provisión de una gama de servicios administrativos del día a día, tales como planeamiento financiero, facturación y documentación, distribución de personal física y logística para otros a cambio de una retribución o por contrato. Este grupo incluye también las actividades de soporte para otros a cambio de una retribución o por contrato, que son funciones de soporte de la rutina de negocio actual que las empresas y organizaciones normalmente realizan ellas mismas.





Corporación Autónoma  
Regional del Valle del Cauca

Asimismo, por las consultas realizadas se evidencia que no es un mercado cerrado y que proveedores tales como: personas naturales, personas jurídicas, consorcios y uniones temporales, de diferentes regiones del país pueden prestar realizar el suministro e instalación objeto a contratar, cumpliendo en plazos de ejecución y con precios competitivos, por lo cual se minimiza el riesgo de oferta para la entidad, constituyendo un mercado flexible y de fácil consecución, tiene demanda a nivel nacional, lo que hace más competitivo la oferta en cuanto a servicio, calidad y precios.

**LUZ MARINA TRIANA ESCANDÓN**  
Directora Administrativa

Proyectó: Sandra Mercedes Robledo Rodas, Técnico Administrativo, Grupo Recursos Físicos.  
Revisó: Wilder Ortiz Zuluaga, Coordinador Grupo de Recursos Físicos

