

epim AC



Citar este número al responder:
0713-750522020

Santiago de Cali, 11 de junio de 2024

Señor
ALEXANDER SIEBER MARIN
Predio Buena Vista
Corregimiento Yumbillo
Coordenadas 3°34'55.6"N -76°32'50.1"O
Municipio de Yumbo

Asunto: Comunicación acto administrativo

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo segundo (2) del acto administrativo de fecha 11 de junio de 2024, le comunicamos el contenido del "AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE DECRETA LA PRACTICA DE PRUEBAS", con expediente No. 0713-039-002-076-2020; por lo cual se remite copia del acto administrativo para su conocimiento.

Atentamente,

DIEGO FERNANDO LOPEZ
Técnico Administrativo Grado 09
Dirección Ambiental Regional Suroccidente -CVC

Anexos: Auto de fecha 11 de junio de 2024 (3 folios)

Proyectó: Paula Andrea Bravo C. –Profesional Especializada –DAR Suroccidente.

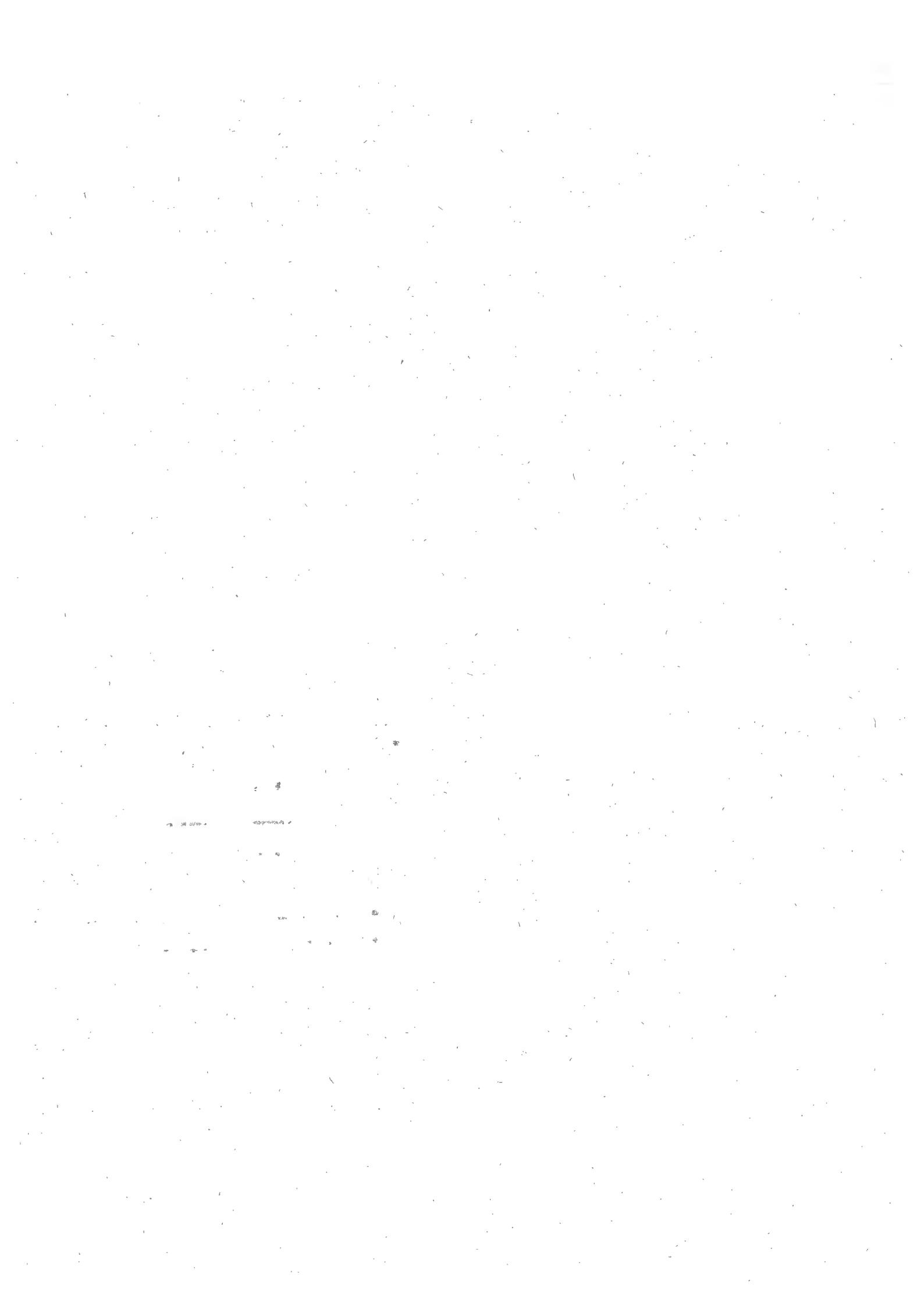
Archívese en: 0713-039-002-076-2020 p. sancionatorio

DAR SUROCCIDENTE

Nombre de Quien Recibe: _____
Cedula: _____
Fecha de Entrega: _____
En Calidad de: _____
Firma: _____
Funcionario de la Zona: _____

CARRERA 56 N.º. 11-36
SANTIAGO DE CALI, VALLE DEL CAUCA
TEL: 620 66 00 – 3181700
LÍNEA VERDE: 018000933093
www.cvc.gov.co







Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Página 1 de 5

“AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE DECRETA LA PRACTICA DE PRUEBAS”

El Director Territorial de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca –CVC,- en uso de sus facultades conferidas en la Ley 99 de 1993, Ley 1333 de 2009, y en especial de lo dispuesto en el Acuerdo C.D. No. 072 del 27 octubre de 2016 y demás normas concordantes; y

CONSIDERANDO:

Que en los archivos de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente, se encuentra radicado el expediente No. 0713-039-002-076-2020 y número ARQ Sancionatorio No.750522020, que se originó con motivo de la visita realizada el día 3 de Octubre de 2020 por funcionarios de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente, donde se evidenció la infracción al recurso bosque, en la zona de Reserva Forestal Protectora Nacional La Elvira, dentro del predio Buenavista Peñón, ubicado en inmediaciones de las coordenadas geográficas 3°34'55.6"N - 76°32'50.1"O, corregimiento de Yumbillo, jurisdicción del municipio de Yumbo, Departamento del Valle del Cauca.

Que mediante Auto del 8 de enero de 2021, se ordenó el inicio de procedimiento sancionatorio ambiental en contra del señor RAFAEL LOAIZA, identificado con cedula de ciudadanía No.10.074.539; decisión notificada por Aviso, el día 11 de marzo de 2021.

Que en el artículo segundo del Auto del 8 de enero de 2021, se ordenó oficiar al Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo, solicitando lo siguiente:

“Oficiar al Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo, con el fin de que sirva informar quien figura como propietario del siguiente predio: denominado Buenavista Peñón, ubicado en inmediaciones de las coordenadas geográficas 03°34'55.6"N - 76°32'50.1" O, corregimiento de Yumbillo, jurisdicción del municipio de Yumbo, y localizado dentro área protegida denominada RESERVA FORESTAL PROTECTORA NACIONAL DE LA ELVIRA”.

Que la CVC mediante Resolución 0100 No. 0300-0024 del 19 de enero de 2021, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por los días 29, 30 y 31 de marzo de 2021.

El Director del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo mediante oficio No. 202110002991531 del 10 de mayo de 2021, y con radicado CVC No. 1374072021 del 10 de mayo de 2021, indicó lo siguiente:

“El predio ubicado en las coordenadas 3°34'55.6"N y 76°32'50,1"O, es el predio identificado con la Cédula Catastral 76892000200080048000, con Matricula Inmobiliaria 370-117279, se encuentra localizado en el corregimiento de Yumbillo, del Municipio de Yumbo y registrado a nombre de SIEBER MARIN ALEXANDER identificado con la CC N. 14466621.Dirección Catastral PENON.

Que la CVC mediante Resolución 0100 No. 0300-0179 del 8 de abril de 2021, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día viernes 28 de mayo de 2021.

Comprometidos con la vida



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Página 2 de 5

Que mediante Auto del 3 de septiembre de 2021, comunicada el 4 de noviembre de 2021, se ordenó oficiar al Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo y a la Secretaria General de la Corporación, solicitando lo siguiente:

"Requerir a la funcionaria encargada de la Secretaria General de la CVC, a través del formato Corporativo (FT0350.50 Solicitud de certificado de tradición para el VUR), realice consulta en el VUR, con el fin de que sirva allegar copia de los Certificados de Libertad y Tradición de la propiedad registrada con los códigos catastrales Nos. 7689200020000000801400000000 y 7689200020000000800400000000.

Oficiar al Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo, con el fin de que sirva informar quien figura como propietario del siguiente predio identificado con la cédula catastral No. 7689200020000000801400000000, ubicado en inmediaciones de las coordenadas geográficas 3°34'55.6"N - 76°32'50.1"O, corregimiento de Yumbillo, jurisdicción del municipio de Yumbo, dentro de la zona de Reserva Forestal Protectora Nacional La Elvira".

El Director del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo mediante oficio No. 20211000824891 del 26 de noviembre de 2021, y con radicado CVC No. 1061892021 del 30 de noviembre de 2021, indicó lo siguiente:

"1. Datos del Propietario:

*Propietario del Predio: PINZON NAVARRETE JORGE ENRIQUE
Predial No. 76892000200080140000
Matricula Catastral: 37083175*

De acuerdo al Plano de Localización el predio se encuentra en la zona de Reserva Nacional Protectora La Elvira, en un predio Global (Anexo)"

Una vez allegadas las pruebas al expediente, se hace necesario una visita técnica donde se corrobore las coordenadas de la infracción para la identificación del propietario del predio Canadá o Peñón, ya que el infractor identificado es el encargado del predio, señor RAFAEL LOAIZA.

Que mediante Auto del 3 de marzo de 2022 se decretó práctica de pruebas documentales correspondiente a la consulta en el VUR de las matriculas Inmobiliarias Nos. 370-83175 y 370-117279, a fin de verificar lo informado por el Director del Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Yumbo mediante radicado CVC No. 1061892021 (a fl 52 y 53).

Que mediante correo electrónico del 7 de abril de 2022 la Secretaria General remitió pantallazo del VUR de las matriculas Inmobiliarias Nos. 370-83175 y 370-117279, consultada el 7 de abril de 2022, donde se evidencia que el predio Buenavista Peñón identificado con cédula catastral 768920002000000080040000000000, es de propiedad del señor ALEXANDER y RUEDI SIEBER MARIN, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 14.466.621 y 14.620.309 respectivamente.

Que la CVC mediante Circular No. 015 del 24 de febrero de 2022, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por los días 11, 12 y 13 de abril de 2022.

Que mediante Auto del 2 de mayo de 2022 se ordenó vincular a los señores ALEXANDER SIEBER MARIN y RUEDI SIEBER MARIN, identificados con las cédulas de ciudadanía



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Página 3 de 5

Nos. 14.466.621 y 14.620.309, como propietarios del predio denominado Buenavista Penon, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 370-117279.

Que el precitado acto administrativo se notificó de la siguiente manera:

- Notificación Personal: la señora Meilfi Villa Vallejo, apoderada especial del señor ALEXANDER SIEBER MARIN, el día 18 de abril de 2022
- Notificación por Aviso, al señor RUEDI SIEBER MARIN, el día 1 de agosto de 2022¹

Que la CVC mediante Circular No. 064 de 2022, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 16 de diciembre de 2022.

Que la CVC mediante Resolución No. 155 del 24 de marzo de 2023, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 3 de abril de 2023.

Que la CVC mediante Circular No. 016 del 24 de febrero de 2023, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por los días 4 y 5 de abril de 2023.

Que la CVC mediante Circular No. 0046 del 14 de diciembre de 2023, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 21 diciembre de 2023.

Que la CVC mediante Resolución 0100 No. 0300-1016 del 13 de diciembre de 2023, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 22 diciembre de 2023.

Que la CVC mediante Circular No. 026 de febrero de 2024, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 26 marzo de 2024.

Que la CVC mediante Resolución 0100 No. 0320-0171 del 29 de febrero de 2024, **suspendió los términos** procesales y administrativos de la Corporación, por el día 27 marzo de 2024.

La Directora de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, a través del oficio 21002024E2014824 del 24 de mayo de 2024 informa que a través del Auto No. No. 086 del 20 de mayo de 2021 se requiere información más precisa del área intervenida para el establecimiento de cultivos agrícolas, solicitando lo siguiente:

"1. Solicitar a la CVC, dar alcance a la información remitida mediante radicado No. 0713-750522020 de 10 de febrero de 2021, en los siguientes términos:

- a. Identificación oficial del nombre de predio y registro de matrícula inmobiliaria, así como cédula catastral.
- b. Coordenadas del polígono y área donde se evidenció el cambio de uso del suelo dentro de un área de la Reserva Forestal Protectora Nacional la Elvira.
- c. Soporte fotográfico y cartográfico en archivo original, del área del predio Buena vista el Peñon y/o Canadá, donde se realizó adecuación del suelo, para el establecimiento de cultivos agrícolas (cultivo de café)"

¹ Publicado en la página web de la CVC, el 25 de julio de 2022.





Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Página 4 de 5

De acuerdo a lo anterior, se requiere dar respuesta al literal b) del oficio antes mencionado, por lo que se requiere visita técnica para identificar el polígono y área donde se evidenció el cambio de uso del suelo dentro de un área de la Reserva Forestal Protectora Nacional la Elvira, información que es importante para que repose dentro del presente expediente y dar respuesta al oficio del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que para llegar al fin perseguido, cual es, el establecimiento de los hechos logrando identificar plenamente o a los presuntos infractores, la normatividad en cita en su artículo 22, igualmente proporciona de los mecanismos para conseguirlo:

"Artículo 22. Verificación de los hechos. La autoridad ambiental competente podrá realizar todo tipo de diligencias administrativas como visitas técnicas, toma de muestras, exámenes de laboratorio, mediciones, caracterizaciones y todas aquellas actuaciones que estime necesarias y pertinentes para determinar con certeza los hechos constitutivos de infracción y completar los elementos probatorios".

Que ante tal realidad y en atención a lo que sobre el particular dispone la Ley 1333 de 2009 en los artículos que han sido objeto de transcripción precedente, no queda alternativa diferente a la de decretar la práctica de dicha prueba, para así continuar con las fases subsiguientes dentro de la presente investigación sancionatoria ambiental.

Que vale la pena indicar que las pruebas conducentes, pertinentes y útiles, son pilares fundamentales en las decisiones que lleguen a adoptarse por parte de esta Entidad; al respecto es importante anotar que es conducente la prueba legal, esto es, la prueba no prohibida por la ley para demostrar un hecho específico; realizado el análisis de legalidad, se mira la pertinencia la cual atiende al grado de lógica y familiaridad que debe existir entre el medio probatorio y el hecho que se pretende demostrar, y por último la utilidad o necesidad de la prueba, que enseña que el medio probatorio no debe sobrar, es decir no se debe convertir en superfluo y la mejor forma de saber si es o no, es mirar si el hecho ya está probado por otros medios o es de aquellos que según la ley y la jurisprudencia no necesitan ser probados.

Que con el fin de esclarecer las circunstancias de tiempo, modo y lugar que rodearon los hechos, esta Entidad considera conducente, pertinente y útil decretar la práctica de las siguientes pruebas:

VISITA TECNICA:

Realizar visita técnica por parte del personal de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente al predio denominado Buenavista Peñón, ubicado en inmediaciones de las coordenadas geográficas 3°34'55.6"N - 76°32'50.1"O, corregimiento de Yumbillo, jurisdicción del municipio de Yumbo, Departamento del Valle del Cauca; con el fin de que se sirva rendir informe sobre lo siguiente: 1) Rectificar las coordenadas del predio denominada Buenavista Peñón. 2) Estado actual del área afectada (registro fotográfico). 3) Indicar las coordenadas del polígono, y área donde se evidenció el cambio de uso del suelo dentro de un área de la Reserva Forestal Protectora Nacional la Elvira; junto a los vértices. 4) Demás aspectos que se deban tener en cuenta en la presente investigación.

Expedir los oficios y/o correos electrónicos a que haya a lugar.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Página 5 de 5

Que de acuerdo a lo anterior, el Director Territorial de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente, de la CVC, en uso de sus atribuciones legales,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: Decretar de oficio dentro del procedimiento sancionatorio ambiental iniciado contra de los señores RAFAEL LOAIZA, ALEXANDER SIEBER MARIN y RUEDI SIEBER MARIN, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 10.074.539, 14.466.621 y 14.620.309 respectivamente, la práctica de las siguientes pruebas:

VISITA TECNICA:

Realizar visita técnica por parte del personal de la Dirección Ambiental Regional Suroccidente al predio denominado Buenavista Peñón, ubicado en inmediaciones de las coordenadas geográficas 3°34'55.6"N - 76°32'50.1"O, corregimiento de Yumbillo, jurisdicción del municipio de Yumbo, Departamento del Valle del Cauca; con el fin de que se sirva rendir informe sobre lo siguiente: 1) Rectificar las coordenadas del predio denominada Buenavista Peñón. 2) Estado actual del área afectada (registro fotográfico). 3) Indicar las Coordenadas del polígono, y área donde se evidenció el cambio de uso del suelo dentro de un área de la Reserva Forestal Protectora Nacional la Elvira; junto a los vértices. 4) Demás aspectos que se deban tener en cuenta en la presente investigación.

PARÁGRAFO PRIMERO: Expedir los oficios y/o correo electrónico a que haya lugar.

ARTICULO SEGUNDO: Comunicar el presente acto administrativo a los señores RAFAEL LOAIZA, ALEXANDER SIEBER MARIN y RUEDI SIEBER MARIN, o a su apoderado legalmente constituido, quien deberá acreditar la calidad conforme lo prevé la Ley.

ARTICULO TERCERO: Indicar que contra la presente actuación administrativa no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

Dado en Santiago de Cali, a los **11 JUN. 2024**

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

HERNANDO VENTE AMÚ
Director Territorial
Dirección Ambiental Regional Suroccidente

Elaboró: Paula Andrea Bravo C -Profesional Especializada- DAR Suroccidente
Revisó: Adriana Patricia Ramirez D- Coordinadora de la UGC Yumbo- Arroyohondo- Mulaló- Vijas

Archívese en Expediente No.0713-039-002-076-2020 p. sancionatorio

Comprometidos con la vida





Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

INFORME DE VISITA

1. FECHA Y HORA DE INICIO:

17 DE JUNIO 2024 1:30 PM

2. DEPENDENCIA/DAR:

DIRECCION AMBIENTAL REGIONAL SUROCCIDENTE

3. IDENTIFICACIÓN DEL USUARIO:

Rafael Loaiza
Ruedi Sieber Marín
Alexander Sieber Marín
Predio Buena Vista.

4. LOCALIZACIÓN:

Municipio de Yumbo, Corregimiento Yumbillo, localizado en inmediaciones de las
Coordenadas Geográficas 3°34'55.6"N 76°32'50.1"W

5. OBJETIVO:

Entrega de comunicación de acto administrativo

6. DESCRIPCIÓN:

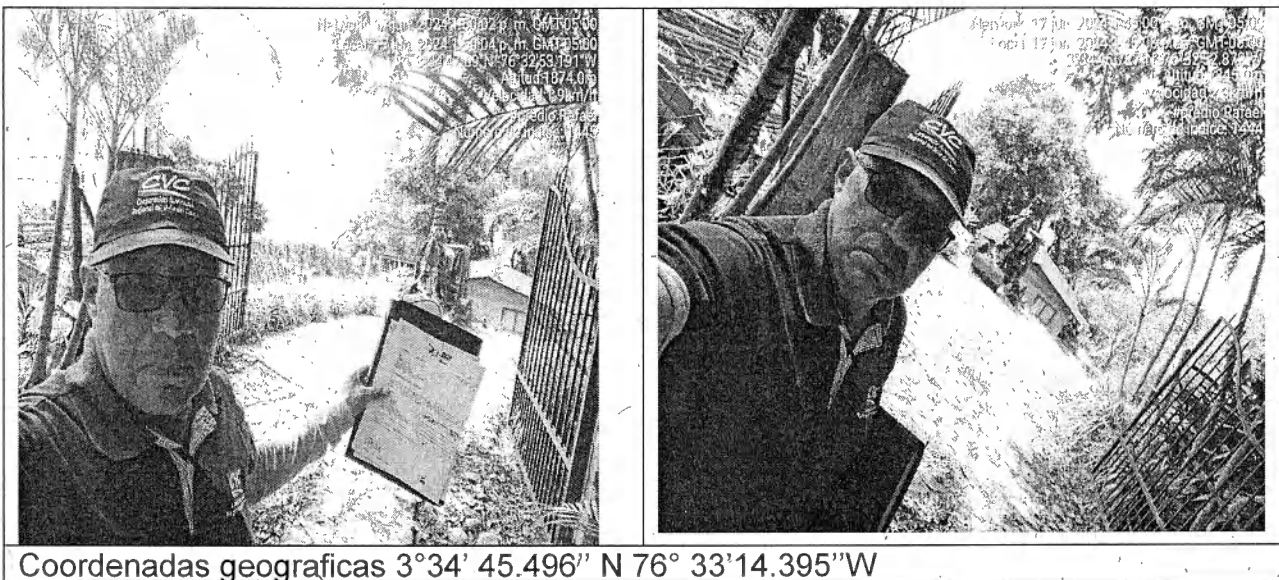
Se realiza visita al predio denominado Buena Vista ubicado en el corregimiento de Yumbillo municipio de Yumbo, con el objeto de hacer entrega de la comunicación de acto administrativo con numero de radicado 07131-750522020 y de fecha 11 de junio de 2024. "AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE DECRETA LA PRACTICA DE PRUEBAS" Expediente No. 0713-039-002-076-2020.

Al llegar a la puerta de ingreso del predio Buena Vista, se hace el llamado en varias ocasiones, sin obtener respuesta alguna. Por lo expuesto anteriormente se realiza la devolución de la comunicación de acto administrativo, dirigido a los señores Rafael Loaiza, Ruedi Sieber Marín, Alexander Sieber Marín, y de fechas 11 de junio del 2024.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Coordenadas geograficas 3°34' 45.496" N 76° 33'14.395"W

7. OBJECIONES:

NO APLICA

8. CONCLUSIONES:

No se realizó la entrega de los actos administrativos por no encontrar respuesta al llamado realizado en predio Buena vista ubicado en el corregimiento de Yumbillo.

9. HORA DE FINALIZACIÓN:

1: 45 PM

10. FUNCIONARIO(S) QUE REALIZA(N) LA VISITA:

ENRIQUE CARVAJAL- TECNICO OPERATIVO
DIRECCION AMBIENTAL REGIONAL – SUROCCIDENTE