



AVISO

Radicados 30912025 y 30502025

La Coordinadora de la Unidad de Gestión de Cuenca La Vieja Obando de la Dirección Ambiental Regional Norte.

HACE SABER QUE:

Los días 12 y 13 de enero de 2025, mediante radicados No. 30502025 y 30912025 respectivamente, se presentaron denuncias anónimas ante la Dirección Ambiental Regional Norte, relacionada con la afectación a la tranquilidad y bienestar de los vecinos del sector ubicado en la nomenclatura calle 4 No. 8 -159, municipio de Cartago, donde se manifiesta que:

“Ayer domingo 12 enero 2025 este establecimiento generó alto volumen incomodando la tranquilidad del sector vecino. Y estamos haciendo un llamado enérgico a ustedes para que le pongan un alto a este negocio que perturba la tranquilidad del vecindario. La ley 1801 2016 establece que el derecho a la tranquilidad y a las relaciones respetuosas es fundamento para la convivencia y se está violando esto. La corte constitucional ha señalado que la tranquilidad es un bien jurídicamente protegido por el estado. Y hasta el momento no vemos que las autoridades del municipio de Cartago hagan algo sobre este establecimiento en semana son muy vivos porque en el día le colocan bajo volumen para que las autoridades vean que se manejan bien. Hasta cuando nos van hacer el debido proceso a este establecimiento apoye en con la policía ambiental para que hagan un acta de compromiso que ellos la pueden hacer esperamos respuesta contundente en este caso ya estamos cansados de esto pero no derrotados seguiremos en este proceso hasta sea insonorizado o quitado de este lugar así sea con tutelas.”

Ante esta situación y para conocer en detalle el establecimiento en mención, un funcionario adscrito a la Dar Norte, realizó visita y se pudo determinar que el establecimiento referenciado en la denuncia anónima ubicado en la calle 4 No. 8-159, se denomina Estanquillo La 4ª. Para el día y hora de la visita el establecimiento se encontró cerrado; sin embargo, para darle trámite de fondo a la situación, mediante oficio con radicado 30502025 se solicitó a la Secretaria de Gobierno del municipio de Cartago, que informara a la CVC si el establecimiento en mención, cumple con los requisitos exigidos en el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016.

En relación con dicha solicitud, me permito relacionar los artículos 87 y 92 de la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide El Código Nacional de Policía y Convivencia:

"Artículo 87. Requisitos para cumplir actividades económicas. Es obligatorio, para el ejercicio de cualquier actividad: comercial, industrial, de servicios, social, cultural, de recreación, de entretenimiento, de diversión; con o sin ánimo de lucro, o que, siendo privadas, trasciendan a lo público; que se desarrolle o no a través de establecimientos abiertos o cerrados al público, además de los requisitos previstos en normas especiales (...)

(..) Durante la ejecución de la actividad económica deberá cumplirse con los siguientes requisitos:

1. Las normas referentes a los niveles de intensidad auditiva.
2. Cumplir con los horarios establecidos para la actividad económica desarrollada.
3. Las condiciones de seguridad, sanitarias y ambientales determinadas en el régimen de policía.
4. El objeto registrado en la matrícula mercantil y no desarrollar otra actividad diferente.
5. Para aquellos establecimientos donde se ejecuten públicamente obras musicales causantes de pago, protegidas por las disposiciones legales vigentes sobre derechos de autor, mantener y presentar el comprobante de pago al día.
6. Para ofrecer los servicios de alojamiento al público u hospitalidad, se debe contar con el registro nacional de turismo.

Parágrafo 1°. Los anteriores requisitos podrán ser verificados por las autoridades de policía en cualquier momento, para lo cual éstas podrán ingresar por iniciativa propia a los lugares señalados, siempre que estén en desarrollo de sus actividades económicas. (...)

Artículo 92. Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica. Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse: (...)"

En este sentido, y para dar respuesta de fondo a la solicitud, es importante resaltar que previa a la medición de ruido por parte de la autoridad ambiental, es necesario que la autoridad policiva verifique si los establecimientos comerciales cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016; por lo cual mediante oficio No. 0771-30912025 se solicitó dicha información a la Secretaría de Gobierno y Desarrollo Social del municipio de Cartago, Valle del Cauca.



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

Una vez verificada dicha información por parte de la autoridad competente, si los establecimientos cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 87 de la Ley 1801 de 2016, estos serán objeto de mediciones técnicas de emisión de ruido, en el marco del comité de ruido municipal.

El presente AVISO permanecerá fijado en un lugar público de las oficinas de la Dirección Ambiental Regional Norte de la CVC, con sede en Cartago, por el término de 5 días hábiles.

Atentamente,


SANDRA PATRICIA ISAZA DUQUE
Coordinadora UGC La Vieja Obando



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

AVISO DE FIJACIÓN

RADICADOS 30502025 Y 30912025

El presente AVISO permanecerá fijado en un lugar público de las oficinas de la Dirección Ambiental Regional Norte de la CVC, con sede en Cartago, por el término de 5 días hábiles, el día de hoy 27-01 de 2025.

Mariana Ramos

Funcionario

DAR NORTE

Departamento del Valle del Cauca

AVISO DE DESFIJACIÓN

El presente AVISO permaneció fijado en un lugar público de las oficinas de la Dirección Ambiental Regional Norte de la CVC, con sede en Cartago, por el término de 5 días hábiles, hasta el día de hoy 31-01 de 2025.

Mariana Ramos

Funcionario

DAR NORTE

Departamento del Valle del Cauca

ESCANEADO



INFORME DE VISITA

1. FECHA Y HORA DE INICIO:

22 de enero de 2025

2. DEPENDENCIA/DAR:

Dirección Ambiental Regional Norte, Unidad de Gestión por Cuenca La Vieja Obando, Cuenca La Vieja Cartago

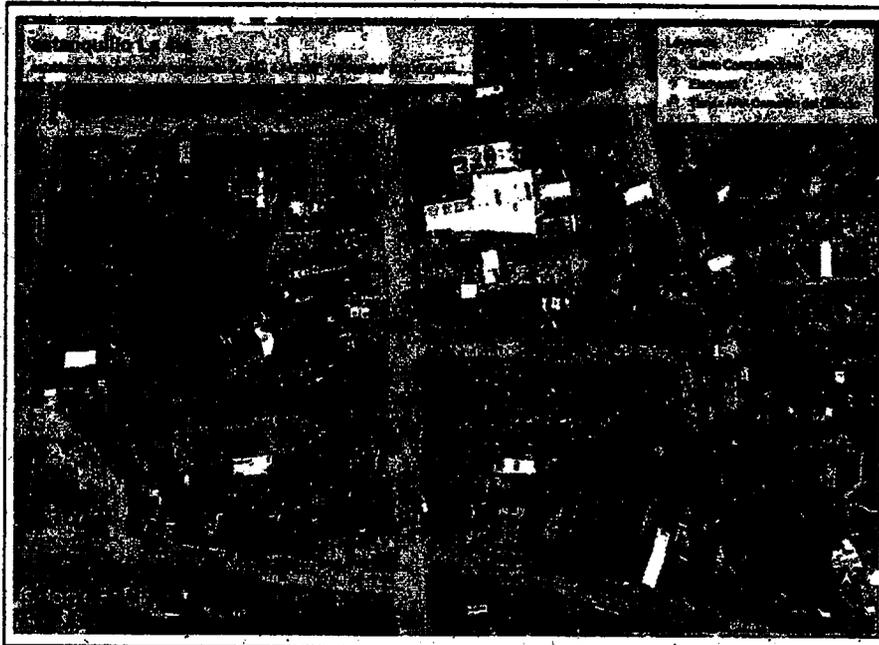
3. IDENTIFICACIÓN DEL USUARIO:

Denuncia anónima correspondiente a emisiones atmosféricas componente ruido.

4. LOCALIZACIÓN:

establecimiento comercial (estanquillo La 4ta), 4.745335° -75.905106° 923 m.s.n.m.,

establecimiento (estanquillo La 4ta), calle 4 n° 8- 159	comercial	Sistema WGS 84 coordenadas geográficas	4.745335° -75.905106°	923 m.s.n.m
---	-----------	--	--------------------------	-------------



5. OBJETIVO:

En atención a solicitud visita técnica emisiones de ruido según radicados 30502025 y 30912025

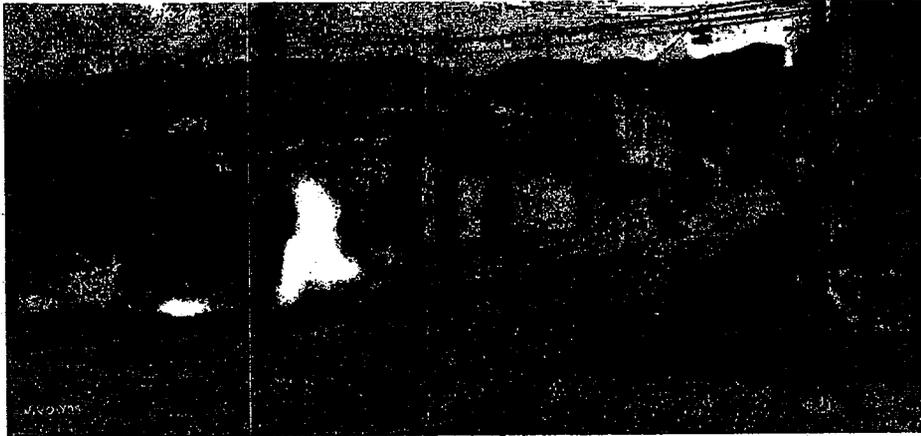
6. DESCRIPCIÓN:

En la primera visita realizada se evidencia que el establecimiento comercial se encuentra ubicado sobre la calle cuarta (4) a la altura de la carrera octava (8), donde se puede evidenciar



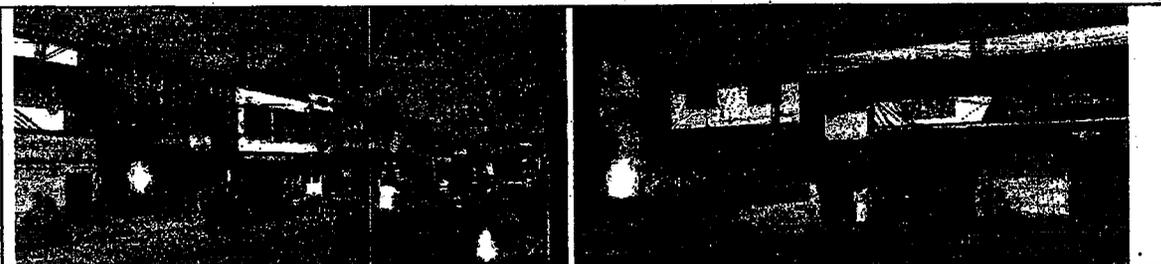
Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

un sector con una tendencia comercial. En el momento de la primera visita en las horas de la mañana el establecimiento comercial se encuentra cerrado.



Durante la visita al establecimiento comercial, se pudo observar que el sector presenta una notable habitabilidad de predios privados. Esta característica es fundamental del desarrollo urbanístico domiciliario, donde la planificación municipal permite el desarrollo de entornos variables por tal motivo es indispensable solicitar al propietario del predio, el uso de suelos además de la presentación de documentos pertinentes que avale la prestación de servicios comerciales en el sector.

Por otra parte, las infraestructuras que se evidencian durante la visita refleja un uso comercial sobre la calzada de la calle 4, caso contrario sobre la carrera 8 se refleja un uso domiciliario, es por lo anterior que se realiza traslado de informe a coordinación de la cuenca La Vieja Obando para que se dé continuidad al trámite.



Imágenes del entorno frente al establecimiento comercial sobre la calle 4

7. OBJECIONES:

No se presentan durante la visita

8. CONCLUSIONES:

En la primera visita técnica se informa sobre la ubicación precisa del predio sobre el cual se realiza la denuncia por emisión atmosférica de ruido y se trata de describir las características



del entorno, el objeto de la primera visita técnica es la identificación y se traslada informe de la visita técnica a la coordinación de la cuenca La Vieja Obando.

9. HORA DE FINALIZACIÓN:
22 de enero de 2025

10. FUNCIONARIO(S) QUE REALIZA(N) LA VISITA:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jhon James Díaz Gutiérrez', written over a horizontal line.

Jhon James Díaz Gutiérrez
Técnico operativo